**30.11.2020г. №123**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСОЛЬСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**РАЗДОЛЬИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Руководствуясь статьями 399, 402, 406 главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса РФ, ст.ст.14,17,35 Федерального закона от 06. 10. 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 46 Устава Раздольинского муниципального образования, Дума сельского поселения Раздольинского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить на территории сельского поселения Раздольинского муниципального образования налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 1 января 2021 года.

 2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

 3. Установить налоговые ставки по налогу в процентах от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

3.1. 0,2 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#sub_40622) настоящего пункта;

- в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2% процентав отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#sub_37827) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#sub_3782102) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процентав отношении прочих объектов налогообложения.

4. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение Думы от 28.11.2019г №105 «О налоге на имущество физических лиц».

5.Опубликовать настоящее решение в газете «Раздольинский информационный вестник» и разместить на сайте администрации Раздольинского муниципального образования в срок не позднее 01.12.2020 г.

6. В течении 5 дней с момента принятия направить копию настоящего Решения в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы №18 по Иркутской области.

Глава сельского поселения

Раздольинского

муниципального образования,

Председатель Думы

сельского поселения

Раздольинского

муниципального образования С.И.Добрынин